

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения Совета депутатов городского поселения Советский
«О внесении изменений в правила землепользования и застройки
городского поселения Советский»

№ 22 «21» декабря 2021 г.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: г.п. Советский

Оповещение о проведении общественных обсуждений:

Дата «19» ноября 2021 г.,

источник опубликования Вестник Советского района от 19.11.2021 № 414 (93),

официальный сайт: https://adm.admsov.com/deyatelnost/pub-sl.php?ELEMENT_ID=61878,

места массового скопления граждан: Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Советский районный центр культуры и досуга «Сибирь».

Срок проведения общественных обсуждений: с «19» ноября 2021г. по «20» декабря 2021г.

Экспозиция проекта:

Период проведения экспозиции: с «19» ноября 2021г. по «20» декабря 2021г.

Адрес размещения экспозиции: г. Советский, ул. Ленина, д. 12.

Консультирование посетителей экспозиции:

Дата (время): «26» ноября 2021 г. с 17.00 до 18.00.

Место проведения: Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Советский районный центр культуры и досуга «Сибирь»

Представитель организатора общественных обсуждений: Тихонова Мария Владимировна - секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки

Представитель разработчика проекта: Тихонова Мария Владимировна, Козловский Игорь Сергеевич.

Прием предложений и замечаний:

Период приема: с «19» ноября 2021г. по «20» декабря 2021г.

Поступившие предложения:

1. В ходе консультирования 26.11.2021:

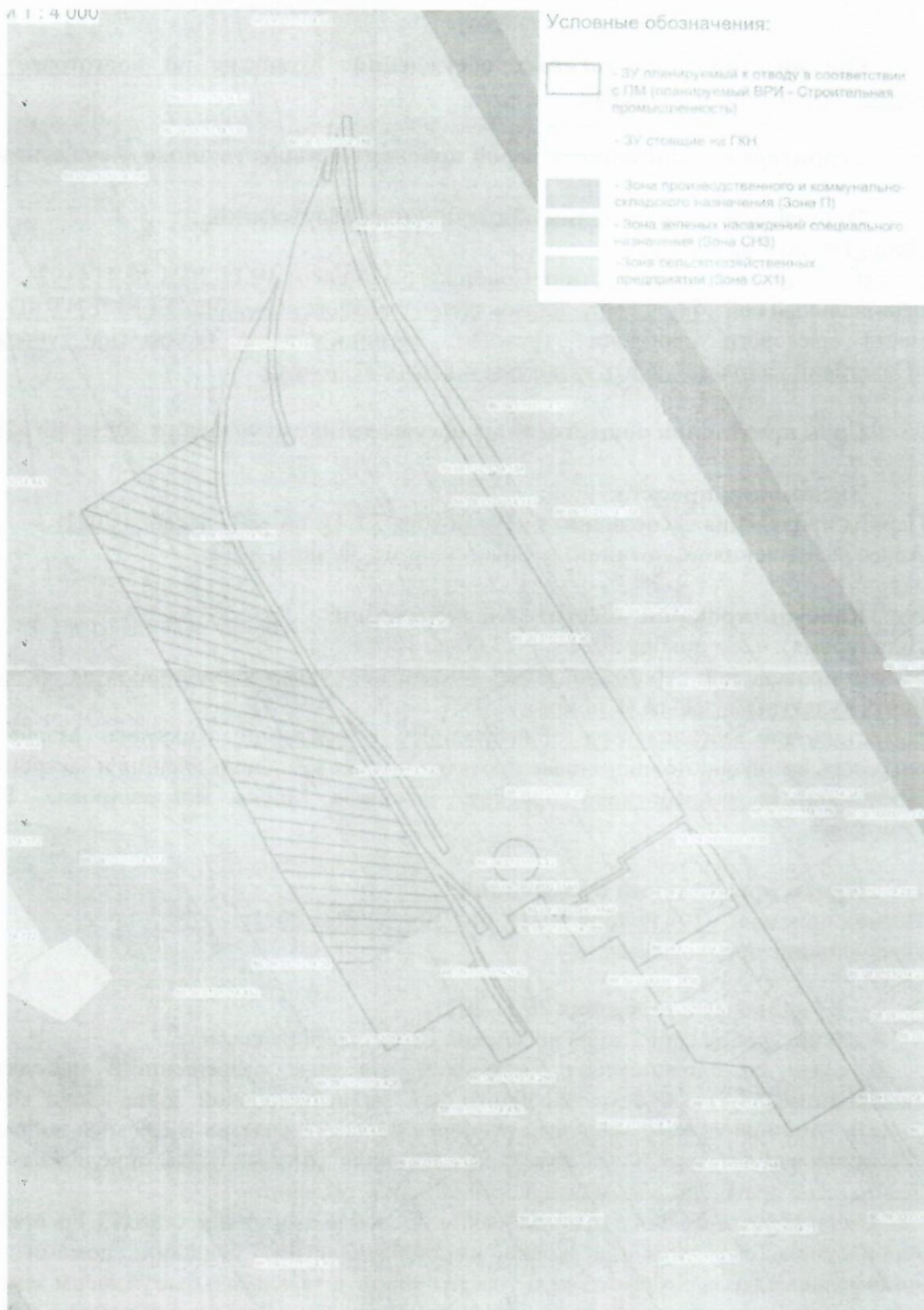
Администрация городского поселения Советский предлагает:

В связи со сложившейся застройкой для вида разрешенного использования «Ведение садоводства (13.2)», предусмотренного для территориальной зоны «Зона ведения садоводства (СХ2)», установить максимальный размер земельного участка 1200 м² и добавить формулировку «За исключением земельных участков, площадь которых была определена посредством ранее возникшего права при документальном их подтверждении».

Для вида разрешенного использования «Ведение огородничества (13.1)» предусмотренного для территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) установить минимальные размеры земельного участка 300 м² и максимальные размеры земельного участка до 600 м² и добавить формулировку «За исключением земельных участков, площадь которых была определена посредством ранее возникшего права при документальном их подтверждении». Поступившее предложение обусловлено недопущением в дальнейшем оформления земельных участков под вид разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство»

2. В письменной форме в уполномоченный орган:

1) АО «Югорский лесопромышленный Холдинг» от 07.12.2021 № 637 просит рассмотреть вопрос о внесении изменений в карту градостроительного зонирования городского поселения Советский в части изменения границ территориальной зоны производственного и коммунально-складского назначения (П), территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения (СНЗ), территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ1);



2) Попова Н.В. от 20.12.2021 (Б/Н) просит рассмотреть вопрос о внесении изменений в карту градостроительного зонирования городского поселения Советский в части изменения границ территориальной зоны производственного и коммунально-складского назначения (П), территориальной зоны транспортной инфраструктуры (Т) (перевод части территориальной зоны (П) в территориальную зону (Т)).



Поступившие замечания: нет

Председатель комиссии
по подготовке проектов Правил
землепользования и застройки



Н.С. Яковлев

Секретарь комиссии
по подготовке проектов Правил
землепользования и застройки



М.В. Тихонова